

**Zarządzenie Nr 6/2024**  
**Wójta Gminy Radziejów**  
**z dnia 24 stycznia 2024 r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, będących własnością Gminy Radziejów, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Radziejów na okres 21 dni, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i o zasięgu co najmniej powiat i na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i polega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

  
Pełniąca Funkcję  
Wójta Gminy Radziejów  
*mgr Arleta Brochocka*

Załącznik do Zarządzenia nr 6/2024  
Wójta Gminy Radziejów  
z dnia 24 stycznia 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Radziejów działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.), informuje, że w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów przy ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie	Pow. ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (zł)	Termin uiszczenia ceny	Forma zbycia
1.	Działka Nr 283/3 Księga wieczysta WL1R/29576/8 KW obejmuje działkę 283/3 wg numeracji przed podziałem (dawna dz. 77/11 i 77/10)	0,0167	Działka, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 283/3, o pow. 0,0167 ha, położona jest w m. Biskupice (obwód Biskupice). Dojazd do nieruchomości z drogi gminnej. Nieruchomość ta w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: B.	Brak miejscowego planu zagospodarowania nieruchomości. W studium uwarunkowań i zagospodarowanie Gminy Radziejów – strefa wiejska, podobszar rolniczy, zabudowa mieszkaniowa (jednorodzinna, zagrodowa).  Nieruchomość przeznaczona na polepszenie warunków zagospodarowania działki nr 77/13 i 77/29.	-----	Cena nieruchomości 9000,00 zł netto + podatek VAT	Wg uzgodnień ze sprzedającym	Sprzedaż w formie bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

<p>2.</p> <p>Działka Nr 283/2</p> <p>Księga wieczysta WL1R/29576/8</p> <p>KW obejmuje działkę 283/2 wg numeracji przed podziałem (dawna dz. 77/11 i 77/10)</p>	<p>Działka, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 283/2, o pow. 0,0060 ha, położona jest w m. Biskupice (obręb Biskupice). Dojazd do nieruchomości z drogi gminnej. Nieruchomość ta w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: B.</p>	<p>0,0060</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania nieruchomości. W studium uwarunkowań i zagospodarowanie Gminy Radziejów – strefa wiejska, podobszar rolniczy, zabudowa mieszkaniowa (jednorodzinna, zagrodowa).</p> <p><b>Nieruchomość przeznaczona na polepszenie warunków zagospodarowania działki nr 77/30.</b></p>	<p>-----</p> <p>Cena nieruchomości 3800,00 zł + podatek VAT</p>	<p>Wg uzgodnień ze sprzedającym</p>	<p>Sprzedaż w formie bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej..</p>
--	---	---------------	---	---	-------------------------------------	--

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1 pkt 12 osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a, mają prawo składać przedmiotowe wnioski w terminie do dnia 12 sierpnia 2014 r. (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).

Wykaz wywieszono na okres 21 dni (od 25.01.2024 r. do 16.02.2024 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Radziejów. Wykaz został również zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Radziejów.

Pełniąca Funkcję,  
Wójta Gminy Radziejów  
mgr Arięta Brochocka

