

Uchwała Nr XIV/130/2012
Rady Gminy Radziejów
z dnia 28 września r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 180/1, o pow. 0,1850 ha, księga wieczysta KW WL1R/00026922/8, położonej w miejscowości Szostka, na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591; ze zm.¹), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²), w związku z § 13, § 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 pkt 4 Załącznika do Uchwały Nr IX/77/2011 Rady Gminy Radziejów z dnia 30 września 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 254, poz. 2456) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 180/1, o pow. 0,1850 ha, KW WL1R/00026922/8, położonej w miejscowości Szostka, na rzecz Pana Tomasza Marczewskiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziejów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Andrzej Pawlak
Andrzej Pawlak

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 677, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762 Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908.

**Uzasadnienie do
Uchwała Nr XIV/130/2012
Rady Gminy Radziejów
z dnia 28 września r.**

Nieruchomość gruntowa zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 180/1, o pow. 0,1850 ha, KW WL1R/00026922/8, położona w miejscowości Szostka, gm. Radziejów, zabudowana jest budynkiem mieszkalnym oraz pozostałościami budynku gospodarczego. Budynek mieszkalny położony na dwóch nieruchomościach, tj. działce nr 180/1, stanowiącej własność Gminy Radziejów oraz na działce nr 178, stanowiącej własność Tomasza Marczewskiego.

Cytowana uchwała Rady Gminy Radziejów dopuszcza, w opisanej sytuacji prawnej możliwość bezprzetargowego wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony.

Ustalenie dzierżawcy i oddanie mu nieruchomości na czas nieoznaczony do korzystania jest uzasadnione również z tego względu, iż budynek mieszkalny częściowo usytuowany jest na działce gminnej a częściowo na działce będącej własnością tego dzierżawcy.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Andrzej Pawlak